

K prodeji, Byt 2+1, 50 m2

íslo inzerátu (ID): 4279903 Datum vydání: 30.05.2026

Cena za nemovitost:

6 850 000 K

Lokalita:
Praha 9

Poslední volné jednotky.

Prodej prakticky řešené bytovací jednotky 2+kk, 50 m² velké, situované v 1.patře novostavby ve velmi lukrativní části Prahy 9 s výbornou dopravní i občanskou vybaveností.

Jednotka sestává ze vstupní předsíně, komory, samostatné toalety, koupelny s toaletou a vanou, z kuchyně, ložnice a obývacího pokoje.

Jednotka je orientována na J.

Jednotka je vybavena novým kuchyňským koutem.

Dále plovoucími podlahami, keramickou dlažbou i obklady. Dále plastovými okny a dveřmi v etnickém kování a kompletním sanitárním vybavením. Vchodové dveře z bezpečnostním zámekem a kukátkem.

Topení je řešeno centrální plynovou kotelnou.

Domu disponuje velkou, společnou terasou na střešních prostorech domu a výtahem.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost.

Hned u domu je tramvajová stanice, ze které Vás tramvaj doveze na metro (5 minut), na autobus (3 minuty) i na vlakové nádraží (3 minuty).

Během 5-ti minut je obchodní centrum, kde najdete lékárnu, potraviny, apod. Další dvě velká obchodní centra jsou cca 5 minut MHD i autem.

Nedaleko protéká Rokytká a najdete zde i například Fitness, restaurace i Pivárnu a mnoho dalšího.

V okolí je vše co je potřeba.

PENB zatím nebylo dodáno, proto uvádíme třeba G.

Vele doporučí.

ID inzerátu ESO:	4279903
Inzerát aktualizován:	30.05.2026
Inzerát vydán:	23.09.2024
ID zakázky v RK:	LK148151
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Lepšová

Tel:

606566321

Email:

katerina.lepsova@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz