K prodeji, Byt 2+1, 49 m2

Číslo inzerátu (ID): **4430414** Datum vydání: **12.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 490 000 Kč

Lokalita:
Tachov

Nabízíme k prodeji hezkou bytovou jednotku 2+1 v obci Vysočany u Boru. Byt o celkové výměře 49 m2 je umístěn v prvním podlaží zatepleného bytového domu a v minulosti prošel celkovou rekonstrukcí.
V bytě je zděné jádro, plastová okna, plovoucí podlaha, šlechtěná omítka.
Dispozice bytu je vstupní chodba, koupelna s WC, prostorná kuchyně, obývací pokoj, ložnice.

Bytový dům je vytápěn tepelným čerpadlem což majitelům bytů skýtá výhodu velmi nízkých nákladů na vytápění.
Celkové měsíční náklady na bydlení se pohybují kolem částky 4.500,-Kč (fond oprav, topení, voda, elektřina)

Lokalita ve které se byt nachází je obklopena přírodou a jedná se o malou, klidnou obec, vzdálenou 3 km od města Bor. V Boru se potom nachází veškerá občanská vybavenost včetně školy a školky.

Byt je svou velikostí vhodný například pro mladý pár nebo jako startovací byt pro mladého člověka.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování a není nutné cokoliv rekonstruovat či opravovat.

Pokud hledáte byt v klidném prostředí, s okolní přírodou a zároveň blízko k CTParku či dálnici D5, je tohle volba pro Vás.

Pro více informací kontaktujte realitního makléře.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.















ID inzerátu ESO:	4430414
Inzerát aktualizován:	12.11.2026
Inzerát vydán:	16.09.2026
ID zakázky v RK:	448568
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	49 m2
Užitná plocha:	48 m2
Podlahová plocha:	49 m2
Zastavěná plocha:	279 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Slavomír Kortan
Tel:
+420608979852
Email:
slavomir.kortan@re-max.cz

RE/MAX Active Broker
Tel:
371 120 180
Adresa:
náměstí Republiky 751, 347 01 Tachov
Web:
reality.remax-czech.cz/re-max-active-broker