

K prodeji, Byt 2+1, 49 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413380 Datum vydání: 31.08.2026

Cena za nemovitost:

3 190 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Hledáte bydlení, do kterého se můžete nastěhovat bez zbytečných starostí a dalších velkých investic? Pak vás jistě zaujme tento družstevní byt 2+1 s lodží o výměře 49,68 m², který se nachází na ulici Tlapákova v oblíbené části Ostravy-Hrabůvky.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí, v rámci které byla instalována plastová okna, zhotoveno zděné bytové jádro a položena plovoucí podlaha. Byt je navíc nabízen včetně vybavení, takže se můžete nastěhovat prakticky ihned a bez nutnosti dalších počátečních investic. Pokud byste však o vybavení neměli zájem, není problém zajistit jeho vystěhování.

Byt se nachází v revitalizovaném panelovém domě, který prošel zateplením fasády a disponuje novými výtahy. Velkou výhodou je také skutečnost, že dům je bez dluhu, což přináší větší finanční jistotu. Příjemným bonusem jsou rovněž nízké měsíční náklady na bydlení.

Hrabůvka patří dlouhodobě mezi vyhledávané části Ostravy. V bezprostřední blízkosti najdete vše potřebné pro pohodlný každodenní život – školy, školky, zastávky MHD, obchody, restaurace, zdravotní středisko i dětská hřiště. Výborná občanská vybavenost a dobrá dostupnost do dalších částí Ostravy dělají z této lokality příjemné místo pro bydlení.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost s potenciálem stabilního podnájmu.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo si rovnou domluvit termín prohlídky. Ráda vám byt osobně představím. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4413380
Inzerát aktualizován:	31.08.2026
Inzerát vydán:	09.07.2026
ID zakázky v RK:	136040
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	49 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	49 m ²
Podlahová plocha:	49 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz