

## K prodeji, Byt 2+1, 49 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4284602 Datum vydání: 25.10.2024

Cena za nemovitost:

**3 149 000 K**

Lokalita:  
**Liberec**

K prodeji hezký prostorný byt dispozice 2+1 a velikosti v etn p ísluženství necelých 61 m<sup>2</sup>. Historicky zde prob hla áste ná rekonstrukce podlahových krytin, keramických obklad v koupeln a výmalby st n. Koupelnové jádro není zd né a rozvody elektro jsou p vodní, dle uvážení mohou být vhodné k rekonstrukci. Byt je díky svému umíst ní vhodný pro starší lidi nebo rodiny s malými d tmi. Okolí nabízí plnou ob anskou vybavenost a velmi dobrou dopravní obslužnost. Autem do Liberce je to necelých 14 minut a do Mladé Boleslavi, okolo 27 minut.

Hodkovice nad Mohelkou jsou obklopeny p írodou, což je ideální pro milovníky turistiky, cyklistiky a dalších outdoorových aktivit. Mezi nedaleké turistické cíle pat í novogotický zámek Sychrov, z ícenina skalního hradu Frýdštejn, p írodní park Jizerské hory a plno dalších zajímavých unikát severních ech.

S financováním této nemovitosti Vám rád pom že hypote ní a realitní specialista p ímo na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4284602
Inzerát aktualizován:	25.10.2024
Inzerát vydán:	12.10.2024
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	49 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	49 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**