

K prodeji, Byt 2+1, 48 m²

Číslo inzerátu (ID): 4408658 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

2 500 000 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Hledáte útulné bydlení bez nutnosti větších investic, nebo zajímavou investiční příležitost? Právě pro vás nabízíme ke koupi bytovou jednotku o dispozici 2+1 a podlahové ploše 43 m², která se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového bytového domu po kompletní revitalizaci na ulici Generála Svobody v Uničově.

Byt prošel rekonstrukcí, v rámci které byly modernizovány rozvody elektřiny, vody, koupelna i kuchyňská linka, díky čemuž nabízí komfortní bydlení bez nutnosti okamžitých investic.

Součástí bytu je také zasklená lodžie o výměře 3,5 m², která poskytuje příjemný prostor pro ranní kávu či relaxaci, a sklepní kóje o velikosti 2 m², která zajistí dostatek úložného prostoru.

Bytový dům je po revitalizaci a disponuje výtahem. Topení i ohřev vody jsou řešeny dálkově, což přispívá k pohodlnému a bezstarostnému provozu domácnosti.

Velkou výhodou je také samotná lokalita. V docházkové vzdálenosti naleznete veškerou občanskou vybavenost včetně obchodů, škol, školek, zdravotnických zařízení, restaurací i zastávek veřejné dopravy.

Pokud hledáte příjemné bydlení v klidné části Uničova nebo byt vhodný k následnému pronájmu, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4408658
Inzerát vydán:	10.06.2026
ID zakázky v RK:	1442
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	43 m ²
Podlahová plocha:	48 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	456 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Antonín Fidler**

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz**OK REAL ESTATE**

Tel:

Adresa:

Mánesova 3014/16, 612 00 Brno

Web:

www.okrealestate.cz