

K prodeji, Byt 2+1, 47 m²

Číslo inzerátu (ID): 4384797 Datum vydání: 17.02.2026

Cena za nemovitost:

5 490 000 Kč

 Lokalita:
Pardubice

Nabízím k prodeji byt o dispozici 2+1 s celkovou podlahovou plochou 43 m², který se nachází v samotném centru Pardubic, na ulici Arnošta z Pardubic. Byt je situován v udržovaném bytovém domě s výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup.

K bytu náleží sklep o velikosti cca 3 m², který poskytuje praktický úložný prostor.

Byt prošel v roce 2025 rekonstrukcí – byly položeny nové podlahy, instalována nová kuchyňská linka a interiér byl celkově modernizován. Nemovitost je tak připravena k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Velkou výhodou je jihovýchodní orientace bytu, která zajišťuje dostatek přirozeného světla během dne a příjemnou atmosféru v interiéru.

Samozřejmostí je atraktivní poloha v centru města s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti – obchody, restaurace, školy, MHD i vlakové nádraží.

Byt je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako obchodní příležitost k pronájmu díky své poloze a dispozici.

V případě zájmu o bližší informace či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Budu se na vás těšit na prohlídkách.

ID inzerátu ESO:	4384797
Inzerát aktualizován:	17.02.2026
Inzerát vydán:	13.02.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	47 m ²
Užitná plocha:	47 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitnyopolu.cz>