

K prodeji, Byt 2+1, 47 m²

Číslo inzerátu (ID): 4373775 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

7 190 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme vám jedinečnou příležitost stát se majitelem krásného slunného bytu 2+1 po kompletní rekonstrukci v oblíbené lokalitě Letňan. Tento byt je připraven přivítat své nové obyvatele – ihned k nastěhování. Dispozice bytu 2+1 + Lodžie, k dispozici je také sklepní kóje.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, dispozice bytu byla upravena tak, aby co nejlépe odpovídala současným požadavkům na moderní bydlení – moderní kuchyň s vestavěnými spotřebiči, nová koupelna a WC, podlahy i elektroinstalace atd. Byt se nachází v revitalizovaném domě - provedeno zateplení fasády i střechy, nové rozvody i výtah. Fungující společenství vlastníků, v plánu je změna vytápění domu tepelnými čerpadly, což by přineslo další úsporu nákladů na bydlení.

Díky orientaci bytu tak vznikl světlý interiér zalitý sluncem, který působí útulně a hřejivě. Doplnuje jej krásný otevřený výhled, kterým se můžete těšit nejen z okna ale i z lodžie.

Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě Letňany – MHD, obchody, školy a školky i parky jsou na dosah ruky. Neváhejte a přijďte se přesvědčit – tento byt vás okouzlí na první pohled.

ID inzerátu ESO:	4373775
Inzerát aktualizován:	05.12.2025
Inzerát vydán:	04.12.2025
ID zakázky v RK:	2030
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	47 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	47 m ²
Podlahová plocha:	47 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Rut Piklová

Tel:

604313388

Email:

firma@rehypex.cz
REHYPEX s.r.o.

Tel:

Adresa:

Veleslavínova 208/9, 460
05 Liberec

Web:

www.rehypex.cz/