

K prodeji, Byt 2+1, 47 m²

islo inzerátu (ID): 4274536 Datum vydání: 27.01.2025

Cena za nemovitost:

4 200 000 K

Lokalita:

Olomouc

Nabízím vám ke koupi moc pěkný byt po celkové rekonstrukci o dispozici 2+1 na ulici Jeremenkova v Olomouci, části Olomouč-msto. Byt je umístěn ve 2. patře cihlového domu bez výtahu. Byt je velmi zdařilý a s využitím každého m² plochy. Podlahová plocha 47 m². Dům nemá balkony. Orientace bytu je na J-Z. Obývací pokoj je přechází do ložnice s výhledem do zeleně a do místnosti, kde není okno, jen skleněný přehled u stropu ze strany k ložnici. V kuchyni je kuchyňská linka s indukční a horkovzdušnou troubou, mikrovlnnou troubou a lednicí. Podlaha plovoucí, okna plastová. V koupelně je sprchový kout, WC a pračka. Vlastní plynový kotel. Internet - wi-fi, TV anténa. Byt nemá sklep. Parkování u domu. Velmi nízké náklady na bydlení - fond oprav cca 300 Kč měsíčně. Kousek od vlakového nádraží, výborné spojení do centra města MHD - tramvaj, bus. Z oken se díváte na zatravněný pozemek, pod nímž jsou umístěny podzemní garáže s vjezdem z opačné strany. Prostředí klidné a příjemné bydlení, i když jste poblíž centra města. V domě je jen pár bytů a obyvatelé se o domě pečlivě starají. Více informací k této prodávané nemovitosti na základě tel. nebo emailu a budu se těšit na prohlídku. Cena na dotaz u realitního makléře. PENB není dosud dodáno, tedy t.j. G.

ID inzerátu ESO:	4274536
Inzerát aktualizován:	27.01.2025
Inzerát vydán:	03.09.2024
ID zakázky v RK:	23742
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	47 m ²
Užitná plocha:	47 m ²
Zastavěná plocha:	291 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Petr Holík**

Tel:

725 568 414

Email:

holik@reality-proradost.cz**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00**Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz