

K prodeji, Byt 2+1, 45 m²

íslo inzerátu (ID): 4394430 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

3 990 000 K

Lokalita:

Olomouc

Exkluzivně nabízíme k prodeji sv. tří byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 43 m², který se nachází v 5. nadzemním podlaží panelového domu v žádané lokalitě na ulici Fischerova v Olomouci. K bytu náleží sklepní kóje o výměře přibližně 2 m², umístěná v suterénu domu. Současný majitel využívá také praktický úložný prostor v mezipatře.

Byt je v udržovaném stavu, má plastová okna a je bez balkonu. Byt disponuje zděným bytovým jádrem, které je praktické z hlediska dlouhodobého užívání a zároveň poskytuje vyšší komfort bydlení oproti plastovému umakartovému řešení. Byt se prodává jako nevybavený, což umožní novému majiteli upravit si interiér podle vlastních předstáv.

Dispozice bytu:

Z chodby se vlevo nachází samostatný pokoj vhodný jako dětský pokoj nebo ložnice. Přes chodbu vstoupíte do obývacího pokoje, ze kterého je vstup do kuchyně. Vpravo z chodby je umístěna koupelna s vanou, umyvadlem a toaletou.

Vytápění a ohřev teplé vody je zajištěn dálkově.

Lokalita patří mezi oblíbené části Olomouce díky výborné občanské vybavenosti a dobré dostupnosti do centra města. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávka MHD, obchody, škola, školka, zdravotní středisko, dětská hřiště i zelená pro volnočasové aktivity. Parkování je možné v okolí domu.

Díky své dispozici a lokalitě je byt vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investice pro příležitost k pronájmu. V případě zájmu o prohlídku nebo jakýchkoliv dotazů neváhejte kontaktovat. Financování Vám zajistíme zdarma prostřednictvím našeho finančního specialisty. V případě zájmu si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4394430 |
| Inzerát aktualizován: | 11.05.2026 |
| Inzerát vydán: | 07.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 134945 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Dobry |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 5. podlaží |
| Obytná plocha: | 45 m ² |
| Užitná plocha: | 43 m ² |
| Podlahová plocha: | 45 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz