

K prodeji, Byt 2+1, 45 m²

íslo inzerátu (ID): 4312116 Datum vydání: 17.02.2025

Cena za nemovitost:

2 545 200 K

Lokalita:
Hodonín

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1. Byt se nachází v 1. NP panelového domu na ulici O ovská.

Podlahová plocha bytu činí 44 m².

K bytu náleží sklepní kóje.

Na dom probíhá revitalizace, je zateplen. Orientace bytu je na jižní stranu. V domě je výtah. Dům je udržovaný, v dobrém stavu. Samotný byt je v pořádkovém stavu, připravený k rekonstrukci dle Vašich požadavků. Okna jsou plastová, na podlaží v pokojích je lino.

Teplé dny v bytě zajišťují nainstalovaná klimatizace.

Dispozice: vstupní chodba, obývací pokoj, ložnice, kuchyně a koupelna s WC.

Vytápění a ohřev vody je dálkové ústřední. Nízké náklady na bydlení (2.857 Kč / 2 osoby).

Lokalita je klidná, nedaleko domu najdete veškerou občanskou vybavenost. V okolí jsou mateřské školy, základní škola, hřiště, kulturní dům, potraviny, zdravotní středisko, restaurace a další. Velmi dobrá dostupnost (do 5 min. pěšky) do centra města nebo na procházku podél řeky Moravy.

Parkování v okolí domu.

Veškeré další informace k nemovitosti Vám rád sdělím telefonicky i osobně na prohlídce. Neváhejte mě kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4312116
Inzerát vydán:	17.02.2025
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Užitná plocha:	45 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>