

K prodeji, Byt 2+1, 44 m²

Číslo inzerátu (ID): 4435504 Datum vydání: 09.10.2026

Cena za nemovitost:

8 190 000 Kč**Lokalita:**
Praha 3

Dovolujeme si nabídnout k prodeji byt 2+1 o velikosti 44,6 m² s vybavenou kuchyňskou linkou, vestavným nábytkem, sklepem a lodžíí.

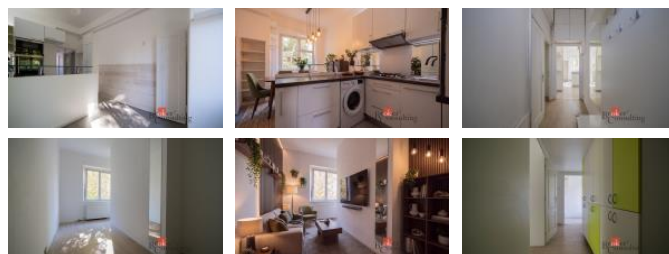
Byt je dobře situovaný, světlý a nabízí ideální prostor pro pár či mladou rodinu. Nachází se ve 3. NP bytového domu. Po průchodu lodžíí, která je společná se sousedním bytem vejdete do předsíně, odkud můžete pokračovat do kuchyně, ložnice či pokoje. Dispozice bytu je vyřešena chytře a nabízí dostatek úložného prostoru i soukromí. Byt má oddělenou koupelnu a WC. Vytápění obstarává plynový kotel a ohřev užitkové vody je řešen elektrickým boilerem.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou, prakticky veškeré potřebné služby jsou v docházkové vzdálenosti.

K bytu náleží půda, sklep a podíl na nedávno revitalizovaném dvoře.

Budoucí majitel bude potěšen nízkými provozními náklady.

ID inzerátu ESO:	4435504
Inzerát vydán:	09.10.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	44 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>