

## K prodeji, Byt 2+1, 44 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4408921 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

**2 950 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Nabízíme ke koupi byt v osobním vlastnictví, který je o dispozici 2+1 a nachází se na ulici Emanuela Podgorného, Ostrava-Dubina. Byt je situovaný v klidné lokalitě v 3NP/6NP a má celkovou výměru 44 m<sup>2</sup>.

V kuchyni je zánovní kuchyňská linka s plynovým sporákem.

Bytové jádro je zděné, WC oddělené od koupelňové části.

V bytě jsou nová plastová okna, rozvody vody v plastu, koupelna, podlahy.

V bytě je možnost napojení na kabelovou TV + internet.

Dom prošel revitalizací: nové vchody, zateplení obvodového pláště, střešní, výtah.

V dosahu je veškerá občanská vybavenost: škola, školka, lékárna, pošta, obchody, MHD.

Energetický štítek zatím nebyl vyhotoven, proto v souladu se zákonem, musí být nemovitost označena písmenem G.

Byt lze financovat hypotéčným úvěrem.

Pro více informací a domluvení osobní prohlídky, prosíme, volejte nebo pište na uvedené kontakty.

ID inzerátu ESO:	4408921
Inzerát vydán:	12.06.2026
ID zakázky v RK:	2178
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	44 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Michal Proll /  
jednatel**

Tel:

**+420722944444**

Email:

**proll@proll.cz**

**RK Easy Reality s.r.o.**

Tel:

**+420722944444**

Adresa:

**28. října 68/165, 70900**

**Ostrava**

Web:

**www.rkeasyreality.cz**