

## K prodeji, Byt 2+1, 44 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4302531 Datum vydání: 28.01.2025

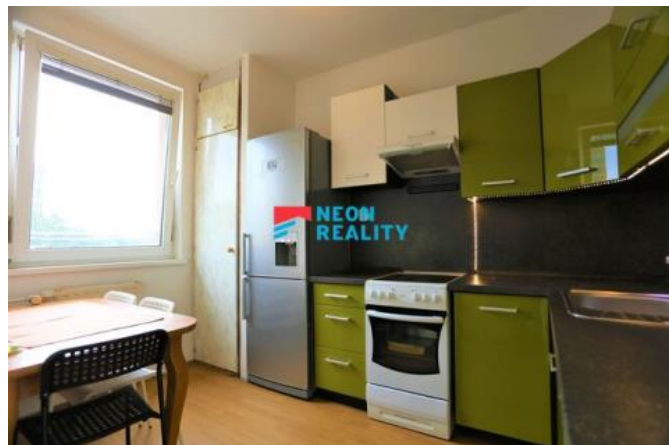
Cena za nemovitost:

**1 449 000 K**

Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme prodej bytu 2+1 v Orlové Lutyni na ulici Masarykova tída blízko autobusové zastávky V žáky. Byt v souasně dobobsazen dlouhodobou slušnou podnájemnicí, která by ráda v podnájmu pokračovala. Zajímavé zhodnocení Vašich prostědek, rádi sdílíme konkrétní íslo. Byt se nachází v 3NP/7NP a má celkovou výmru 44m<sup>2</sup>. Je po rekonstrukci: nová rohová kuchyáská linka se sporákem a lednicí, pračkou a mikrovlnkou, zděné jádro, vykachli kovaná koupelna s vaní kou, závěsné WC, nové omítky a plastová okna. Plovoucí podlaha. Mže zstatáste nza ízen: velká šatní skí v ložnici, jídelní stl, pár kus nábytku, regál na chodb. V blízkém okolí lékaí, školy, školka, obchody, park apod. Klidná lokalita na konci sídlišt. Veškeré další informace rád sdílím po telefonu í emailu.

ID inzerátu ESO:	4302531
Inzerát aktualizován:	28.01.2025
Inzerát vydán:	07.01.2025
ID zakázky v RK:	2934
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	44 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zuzana Ceresnová**

Tel:

**+420792657777**

Email:

**ceresnova@neonreality.cz**

**Neon reality**

Tel:

Adresa:

**Pod bradova 2738,**

**Ostrava**

Web:

**www.neonreality.cz**