

K prodeji, Byt 2+1, 40 m2

íslo inzerátu (ID): 4307167 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

2 399 000 K

Lokalita:

Znojmo

Hledáte útulné bydlení v centru Znojma nebo zajímavou investici v příležitosti?

Máme pro Vás skvělou nabídku!

V exkluzivním zastoupení majitele Vám k prodeji nabízíme světlý byt o dispozici 2+1 a užité ploše 40 m², který se nachází ve vyhledávané lokalitě na Janákově ulici ve Znojmě.

Byt je situován v 1. nadzemním podlaží cihlového domu, který v nedávné době prošel důkladnou revitalizací (zateplení a izolace domu, nové vchodové dveře) bez nutnosti úpravu SVJ.

Sestává z následujících místností:

- 1.) obývací pokoj
- 2.) ložnice
- 3.) kuchyně
- 4.) koupelna s vanou
- 5.) samostatná toaleta
- 6.) předsíň

Vytápění bytu je řešeno plynovými topidly WAW, ohřev vody pak elektrickým bojlerem. K bytu dále patří vlastní sklepní kóje v suterénu domu a společný dvůr ve vnitrobloku. Bezproblémové parkování je možné v blízkosti domu.

Díky své poloze v samém srdci města je vše, co potřebujete, doslova na dosah ruky — obchody, restaurace, školy i kulturní vyžití.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako skvělá investice k následnému pronájmu.

Financování za vás rádi vyřídíme. Zajistíme nejvýhodnější podmínky na trhu.

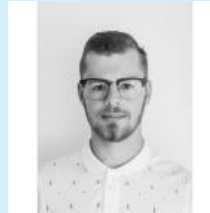
Pokud Vás tato nabídka zaujala, tak si neváhejte domluvit osobní prohlídku.

Budeme se na Vás těšit!

ID inzerátu ESO:	4307167
Inzerát aktualizován:	03.03.2025
Inzerát vydán:	28.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	40 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Patrik Mašek

Tel:

+420 725 057 154

Email:

patrik.masek@mydvareality.cz



MyDva realitní

kancelář

Tel:

733230203

Adresa:

Antonína Slavíka 1, 60200

Brno

Web:

mydvareality.cz