

K prodeji, Byt 2+1, 34 m²

íslo inzerátu (ID): 4350617 Datum vydání: 10.10.2025

Cena za nemovitost:

3 390 000 K

Lokalita:
Beroun

Útulný byt 2+1 po áste né rekonstrukci – ihned k nast hování!

Klí ové informace:

- Dispozice: 2+1
- Užitná plocha: 33,5 m²
- Osobní vlastnictví
- Orientace: jihovýchod – dostatek denního sv tla po celý den
- Umíst ní: 2. patro
- Výška strop : 3 metry – možnost vestav ného patra nebo úložných prostor
- Vestav né patro s l žkem 140 x 200 cm
- Kuchy s novou kuchy skou linkou, sklokeramickou varnou deskou a digesto í
- Koupelna zd ná, se sprchovým koutem a WC
- áste ná rekonstrukce: nová kuchy ská linka, lino v kuchyni, plovoucí podlaha v jednom pokoji
- Odv trávání kuchyn a koupelny zajišt no samostatnými ventilátory
- K nast hování: ihned
- Nízké provozní náklady – ideální i jako investice
- Funk ní SVJ, profesionální správa domu bez úv ru

Na tuto nemovitost Vám pom žeme zajistit financování s nízkou úrokovou sazbou.

Výhody, které oceníte:

- Byt se nachází v klidné ásti m sta s veškerou ob anskou vybaveností – školka, škola, léka i, obchodní centrum
- Skv lá dopravní dostupnost – v dosahu MHD (38 min do metra) i nájezdu na dálnici D5 (16 min autem do Zlí ína)
- Praktické rozd lení místností – dv samostatné obytné místnosti

Díky nízkým náklad m a poloze je byt vhodný pro jednotlivce, pár i jako investi ní nemovitost k pronájmu

Neváhejte m kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Rád vás bytem osobn provedu!

ID inzerátu ESO:	4350617
Inzerát aktualizován:	10.10.2025
Inzerát vydán:	06.08.2025
ID zakázky v RK:	3090
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	34 m ²
Užitná plocha:	33 m ²
Podlahová plocha:	34 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vadym Rashchupkin

Tel:

+420775112894

Email:

vadym@rkprinc.cz



RK PRINC s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Hanusova 353/12, Michle,
14000 Praha 4**

Web:

www.rkprinc.cz/