K prodeji, Byt 2+1, 200 m2

Číslo inzerátu (ID): **4406077** Datum vydání: **12.10.2026**

Cena za nemovitost:

1 800 000 Kč

Lokalita:
Chrudim

Nabízím k prodeji byt o dispozici 2+1 nacházející se v rodinném domě v malebné části obce Svobodné Hamry, obec Vysočina, okres Chrudim. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v krásné přírodě Žďárských vrchů.

Byt se nachází v přízemí rodinného domu a disponuje samostatným vstupem i vlastními měřidly energií, což zajišťuje nezávislé fungování podobné klasickému rodinnému domu. Součástí prodeje je také výhradní užívání sklepa.

Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem s radiátory. Do domu je přivedena voda z veřejného vodovodního řádu. Nemovitost je vhodná jak pro trvalé bydlení, tak například jako rekreační zázemí v atraktivní lokalitě.

Velkým benefitem je samotné umístění nemovitosti. Přibližně 200 metrů od domu se nachází golfové hřiště a okolí nabízí nádhernou přírodu, množství turistických tras, cyklostezek i možnost aktivního odpočinku.

Na dům navazuje objekt využívaný jako sezónní víkendová restaurace, která dotváří příjemnou atmosféru této lokality.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Realitní makléř
Martin Socha

ID inzerátu ESO:	4406077
Inzerát aktualizován:	12.10.2026
Inzerát vydán:	25.05.2026
ID zakázky v RK:	30030
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	200 m2
Užitná plocha:	100 m2
Podlahová plocha:	200 m2
Plocha zahrady:	150 m2
Zastavěná plocha:	115 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Socha
Tel:
602702702
Email:
socha@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz