

K prodeji, Byt 2+1, 1600 m2

Číslo inzerátu (ID): 4399314 Datum vydání: 30.08.2026

Cena za nemovitost:

3 300 000 Kč

Lokalita: Prachatice

Ve výhradním zastoupení nabízím k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+1 a podlahovou plochou 51 m2, v jihočeském městě Vimperk.

Byt se nachází v 1. patře menšího bytového domu a zaujme příjemným dispozičním řešením i světlými a prostornými pokoji, které poskytují dostatek místa pro pohodlné bydlení.

Součástí bytu je zděné bytové jádro s koupelnou vybavenou vanou a toaletou, které zajišťuje praktické a komfortní zázemí pro každodenní život. Velkou předností této nemovitosti je také prostorný sklep o výměře 7 m2 a navíc sklepní kóje o ploše 2 m2, díky nimž je k dispozici dostatek úložného prostoru. Vytápění bytu je zajištěno el. kotlem s rozvodem do radiátorů. Ohřev vody el. bojlerem.

Byt představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají klidné bydlení ve Vimperku s krásnými výhledy a veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Zároveň se jedná o zajímavou investiční příležitost díky praktické dispozici a nízkým provozním nákladům.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4399314
Inzerát aktualizován:	30.08.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	44038
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	1600 m2
Užitná plocha:	51 m2
Podlahová plocha:	1600 m2
Plocha sklepa:	9 m2
Zastavěná plocha:	412 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslav Švec

Tel:

+420 777 869 294

Email:

svec@nemoreality.cz

NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz