

K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4435774 Datum vydání: 11.10.2026

Cena za nemovitost:

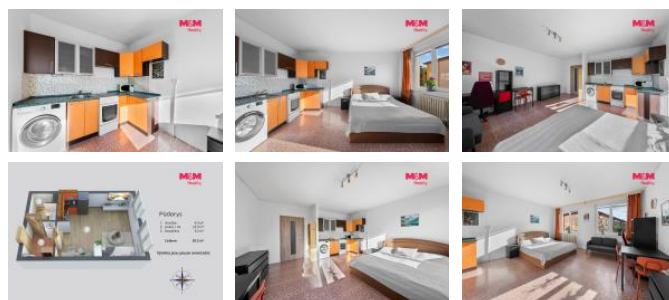
2 415 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

K prodeji 1+kk o celkové ploše s příslušenstvím 32,1 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu v oblíbené části Ústí nad Labem - Bukov, v ulici Dukelských hrdinů. Byt představuje zajímavou příležitost především pro investory. V bytě je aktuálně spolehlivý nájemník, takže nový majitel může plynule pokračovat v již fungujícím pronájmu bez nutnosti hledání nového nájemce. Součástí prodeje zůstává kuchyňská linka, sporák, lednice a pračka. V domě aktivní a stabilní společenství vlastníků, je zateplený s fasádou, plastová okna, a v celém domě jsou sjednocené vstupní dveře do jednotlivých bytů, což přispívá k celkovému upravenému vzhledu domu. Velkou předností je výborná lokalita. V okolí najdete obchody, služby, školu, školku, zdravotní péči i další občanskou vybavenost - vše dostupné pěšky. Samozřejmostí je dobré spojení MHD, parkování před domem a jeho blízkosti. Najdete také možnosti pro sport, procházky a další volnočasové aktivity. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4435774
Inzerát vydán:	10.10.2026
Inzerát aktualizován:	11.10.2026
ID zakázky v RK:	900957325
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	30 m ²
Kód zakázky:	957325



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Soňa Pičmanová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz