

K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4432796 Datum vydání: 27.09.2026

Cena za nemovitost:

5 400 000 Kč

 Lokalita:
Praha 5

Hledáte útulný první domov, nebo bezstarostnou investici s jistým výnosem? Tento světlý a prosluněný byt 1+kk, 30 m² se nachází ve 2. patře zrekonstruovaného domu s výtahem a díky západní orientaci si v něm užijete dostatek přirozeného světla. Před čtyřmi lety prošel byt zdařilou modernizací. Těšit se můžete na zděné jádro s vanou, oddělené WC a kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči. K bytu náleží i praktický sklep (2 m²). Vlastnictví je družstevní s plně splacenou anuitou (převod do OV není možný). Okolí nabízí příjemnou zeleň a základní vybavenost přímo u domu v podobě obchodu a restaurace. Větší nákupní možnosti nabízí OC Řepy (7 min. tramvají) nebo OC Nový Smíchov (10 min. tramvají). Lékařská péče je na dosah díky nemocnicím Motol a Homolka. Zastávka MHD je pouhých 400 m od domu, metro Motol je vzdálené 3 minuty busem a metro Anděl 10 minut tramvají. Ideální startovací bydlení nebo skvělá investice. Zavolejte makléře a domluvíte si prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4432796
Inzerát vydán:	27.09.2026
ID zakázky v RK:	900955619
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	30 m ²
Kód zakázky:	955619



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Markéta Richterová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz