

K prodeji, Byt 1+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4425439** Datum vydání: **26.08.2026**

Cena za nemovitost:

2 190 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme postoupení družstevního bytu 1(2)+kk o rozloze 41 m², s terasou 58 m², celkem 99 m². Nachází se v 1NP a to oblíbeného projektu "Malý Háj" v domě G6 s orientací na východ. Za převod družstevního podílu zaplatíte nyní pouze 2.340.000 Kč. Garážové stání a komora možná za příplatek. Díky financování je byt vhodný jak na investici, tak na vlastní bydlení. Nesplacená částka za anuitu, kterou začínáte splácet až po dokončení bytu, činí celkem 5.631.543 Kč. V době výstavby nelze převést do osobního vlastnictví, ale již po předání bytu je to možné. Aktuální měsíční splátka anuity bytu činí 31.908 Kč a je nyní nastavena na 30 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Předpokládaný termín předání říjen 2027. Výborná občanská vybavenost a MHD spojení přímo do centra. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4425439
Inzerát vydán:	26.08.2026
ID zakázky v RK:	900952806
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	41 m ²
Kód zakázky:	952806



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Táňa Rakovcová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz