K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4425436** Datum vydání: **04.09.2026**

Cena za nemovitost:

1 290 000 Kč

Lokalita:
Prachatice

Nabízíme k prodeji družstevní byt 1+kk ve Vimperku, v ulici 1. máje. Byt se nachází ve zděném bytovém domě a je v původním stavu, určeném k celkové rekonstrukci. Novému majiteli tak nabízí možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ nebo připravit zajímavou nemovitost k následnému pronájmu. Nachází se ve 2. patře bytového domu bez výtahu.

Byt tvoří obytný pokoj s kuchyňským koutem o výměře 23 m2, předsíň 5,1 m2, koupelna s WC 1,7 m2 a krytá lodžie 2,4 m2. K bytu náleží také prostorný sklep o výměře 4,8 m2. Elektřina je v současné době odpojena. Byt byl vytápěn přímotopy, nicméně nyní je
přípojka dálkového rozvodu tepla připravena na zavedení do bytu u vstupu do jednotky.

Díky dispozici, nízkým vstupním nákladům a žádané lokalitě je byt vhodný jako startovací bydlení i jako investiční příležitost s potenciálem zhodnocení po rekonstrukci.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.










ID inzerátu ESO:	4425436
Inzerát vydán:	26.08.2026
Inzerát aktualizován:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900952839
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	37 m2
Kód zakázky:	952839

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Blažek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz