

K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4424831 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

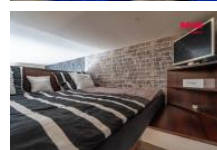
4 990 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízím k prodeji byt o dispozici 1+kk, v osobním vlastnictví, v samotném centru Hradce Králové. Chodba, koupelna stejně jako celý byt je po vkusné rekonstrukci. Vytápění v chodbě a koupelně je řešeno podlahovým vytápěním a o vytápění zbytku bytu je řešeno tepelným čerpadlem s klimatizací. Jádru je zděné, v koupelně je masážní sprcha. Celkově je vše velmi prakticky řešeno s důrazem na co nejvýhodnější využití prostoru. Byt je klimatizovaný, pro větší pohodlí jsou zde venkovní rolety. Velkým benefitem je možnost využívání zahrádky přímo u bytu, na které bude mít nový majitel podíl. Měsíční náklady jsou v běžné výši. Nákup lze vnímat jako investici se zajímavým zhodnocením. Byt je díky své žádané poloze možné pronajmout prakticky kdykoli, veškerá občanská vybavenost je k dispozici v nejbližším okolí. Doporučujeme prohlídku nemovitosti. Byt je bez jakéhokoli právního omezení a je financovatelný hypotékou, se kterou Vám rádi pomůžeme přes M&M hypoteční centrum.

ID inzerátu ESO:	4424831
Inzerát vydán:	22.08.2026
Inzerát aktualizován:	26.08.2026
ID zakázky v RK:	900951494
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	34 m ²
Kód zakázky:	951494



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jakub Pekárek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz