K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4422923** Datum vydání: **21.10.2026**

Cena za nemovitost:

960 000 Kč

Lokalita:
Sokolov

Hledáte dostupnou nemovitost s potenciálem zajímavého zhodnocení? Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 1+kk v Sokolově, která je aktuálně ve stavu před vyklizením a vyžaduje revitalizaci. Právě současný stav však může být zajímavou příležitostí pro investora, který hledá nemovitost s možností zvýšení její hodnoty a následného pravidelného příjmu z pronájmu. Velkou výhodou je, že majitel je ochoten zajistit vyklizení bytu, takže nový vlastník může následně rovnou přistoupit k potřebným úpravám a revitalizaci. Po vyklizení a vhodné revitalizaci je možné počítat s potenciálem nájemného kolem 6 000 Kč měsíčně. Výsledná výše nájemného bude samozřejmě záviset na rozsahu provedených úprav a výsledném stavu bytu. Nemovitost je vhodná zejména pro investora, který hledá prostor pro vlastní zhodnocení a následný pravidelný příjem z pronájmu. Pokud hledáte nemovitost, kde je možné vlastními kroky vytvořit zajímavou investiční hodnotu, může být tato nabídka právě pro vás.

ID inzerátu ESO:	4422923
Inzerát vydán:	13.08.2026
Inzerát aktualizován:	21.10.2026
ID zakázky v RK:	900951501
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	19 m2
Kód zakázky:	951501










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alena Burešová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz