K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4422674** Datum vydání: **14.09.2026**

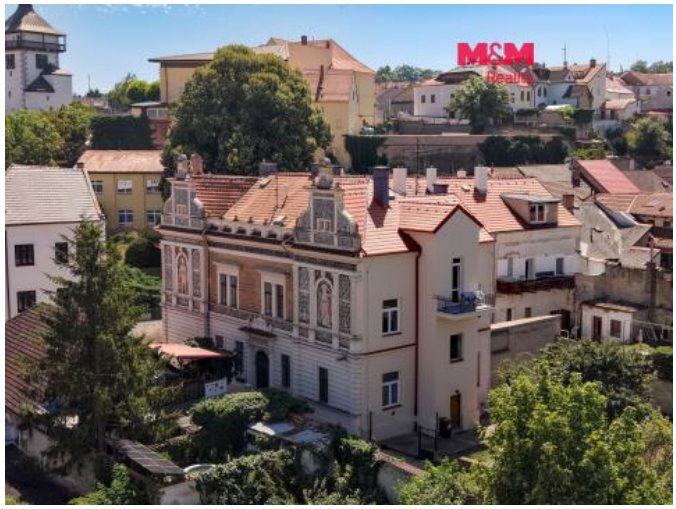
Cena za nemovitost:

3 499 000 Kč

Lokalita:
Litoměřice

Nabízíme k prodeji byt v historické budově s neopakovatelným charakterem, který spojuje kouzlo minulosti s možností vytvořit si moderní domov přesně podle vlastních představ. Byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 28 m2 se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu s pouhými pěti bytovými jednotkami. K dispozici je prostorný sklep, komora a společná zahrada se vzrostlými stromy a výhledem na kostel. V bytě byla právě dokončena částečná rekonstrukce – nová elektroinstalace, štuky a čerstvá výmalba. Novému majiteli tak zbývá už jen dokončit podlahové krytiny a vybavení bytu podle vlastního vkusu. Velkou předností je výška stropů 3,5 metru, která otevírá možnost vybudování praktického spacího patra, a možnost instalace krbových kamen díky komínu v bytě. Jen pár minut chůze od domu najdete historické náměstí, restaurace, kavárny, vlakové nádraží i cyklostezku podél Labe. Pokud hledáte bydlení s vysokými stropy a jedinečnou atmosférou, tento byt by rozhodně neměl uniknout Vaší pozornosti.

ID inzerátu ESO:	4422674
Inzerát vydán:	12.08.2026
Inzerát aktualizován:	14.09.2026
ID zakázky v RK:	900948290
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	28 m2
Kód zakázky:	948290















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Machová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz