K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4422358** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 250 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Hledáte druhý domov, kam utečete před ruchem města? Ve Spáleném Mlýně u Líšnice nabízíme útulný byt 1+kk o ploše 17,7 m2, u lesa a u potoka, přitom kousek od Prahy. Ideální zázemí pro víkendy, dovolenou i chvíle, kdy chcete jen vypnout. Nachází se ve 2. podlaží zděného domu, prošel rekonstrukcí v roce 2022 a prodává se zařízený. Nechybí kuchyňská linka s lednicí a mikrovlnkou, pračka, sedačka a úložné prostory. Koupelna má sprchový kout a WC. Součástí nabídky je vlastní parkovací místo, sklep 2,4 m2 a vyhrazené krajní místo na společné terase pro ranní kávu či večerní grilování. Okolí láká k procházkám, cyklistice a výletům. Vedle vlastní rekreace lze zvážit také krátkodobý pronájem například přes Airbnb – užívat si vlastní útočiště a ve volných termínech jej nabídnout hostům. Občanskou vybavenost najdete v Mníšku pod Brdy. Fotografie byly upraveny pomocí AI za účelem odstranění osobních věcí majitele.

ID inzerátu ESO:	4422358
Inzerát vydán:	12.08.2026
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	900951133
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	18 m2
Kód zakázky:	951133















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Chudoba
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz