

K prodeji, Byt 1+kk

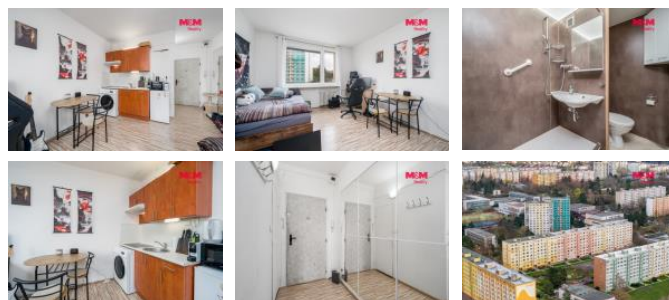
Číslo inzerátu (ID): 4417897 Datum vydání: 24.07.2026

Cena za nemovitost:

1 598 000 Kč**Lokalita:**
Ústí nad Labem

Hledáte bezpečný přístav pro své úspory nebo startovací bydlení na oblíbené adrese? Tato útulná garsoniéra o ploše 19 m² ve 3. podlaží udržovaného panelového domu představuje ideální průsečík mezi funkčním prostorem a chytrou investicí. Interiér nabízí spolehlivé zázemí včetně koupelny rekonstruované systémem AquaVinyl. Hlavní předností je však samotná poloha domu. Pár kroků od domu se rozkládá vyhledávaný Centrální park, který se stane vaším druhým obývkem pod širým nebem. Ať už milujete ranní běh, jízdu na bruslích nebo odpolední procházku, vše máte na dosah ruky. Lokalita vyniká perfektní občanskou vybaveností; obchody, restaurace i zastávky MHD jsou v bezprostřední blízkosti, což zaručuje trvalý zájem o pronájem i vysoký komfort vlastního bydlení. Nečekejte na inflaci a uložte své finance tam, kde dávají smysl. Na prohlídku se těší Martin Bálek a Alena Kopecká.

ID inzerátu ESO:	4417897
Inzerát vydán:	23.07.2026
Inzerát aktualizován:	24.07.2026
ID zakázky v RK:	900949710
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	19 m ²
Kód zakázky:	949710



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Bálek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz