

K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4415573 Datum vydání: 22.07.2026

Cena za nemovitost:

3 700 000 Kč

 Lokalita:
Pardubice

Hledáte byt v samém centru města, a přesto v klidu a obklopení zelení? Chcete mít u domu pěší zónu a veškerou občanskou vybavenost kousek od domu?

Nabízíme Vám ke koupi světlý byt o dispozici 1+kk s prostornou lodžii v žádané lokalitě - bytový komplex Poseidon.

Byt je v původním udržovaném stavu, v obytném prostoru bude položen zcela nový koberec.

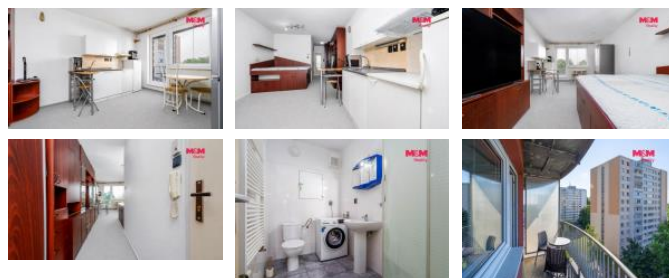
Byt je tržně podnajatý spolehlivému a solventnímu podnájemci. Díky tomu se jedná o zajímavou investiční příležitost (nový majitel uzavírá novou smlouvu). Podnájemní smlouva zaniká převodem, proto je nabídka vhodná i pro vlastní bydlení.

Celková plocha činí 38m². Byt je umístěn v 8. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu - PENB - B - velmi úsporná, což zaručuje nízké měsíční náklady na bydlení. Byt je orientován na jih.

Družstevní vlastnictví s možností převodu do osobního vlastnictví (anuita splacena).

Pro rezervaci prohlídky, které se budou konat 21.7.2026 od 15-17h, kontaktujte makléře Ing. Z. Kubíček Martinkovou.

ID inzerátu ESO:	4415573
Inzerát vydán:	20.07.2026
Inzerát aktualizován:	22.07.2026
ID zakázky v RK:	900947426
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	32 m ²
Kód zakázky:	947426



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zdeňka Kubíček
Martinková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz