

## K prodeji, Byt 1+kk

Cena za nemovitost:

**1 980 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4401008 Datum vydání: 07.05.2026

 Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme postoupení družstevního bytu 1+kk o rozloze 30 m<sup>2</sup>, s balkonem 5 m<sup>2</sup>, celkem 35 m<sup>2</sup>. Nachází se ve 2. patře a to oblíbeného projektu "Malý Háj" v domě G6 s orientací na jih. Za převod družstevního podílu zaplatíte nyní pouze 1.980.000 Kč. Garážové stání v ceně! Díky financování je byt vhodný jak na investici, tak na vlastní bydlení. Nesplacená částka za anuitu, kterou začínáte splácet až po dokončení bytu, činí celkem 4.774.895 Kč. V době výstavby nelze převést do osobního vlastnictví, ale již po předání bytu je to možné. Aktuální měsíční splátka anuity bytu včetně parkování činí 27.054 Kč a je nyní nastavena na 30 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Předpokládaný termín dokončení je počátek 2028. Výborná obecná vybavenost a MHD spojení přímo do centra. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4401008
Inzerát vydán:	28.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900940764
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940764



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Táňa Rakovcová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**