

K prodeji, Byt 1+kk

íslo inzerátu (ID): 4400154 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

2 599 000 KLokalita:
eský Krumlov

Nabízíme k prodeji útulný byt 1+kk v osobním vlastnictví o podlahové ploše 20 m² s balkonem 8 m² a unikátní možností rozšíření o podlažní vestavbu, díky které lze celkový prostor navýšit až na 49 m². Byt se nachází ve 3. podlaží třetího podlažního domu ve vyhledávané lokalitě Lipno nad Vltavou, jen pár minut od jezera i kompletní infrastruktury. Byt prošel kompletní rekonstrukcí – nové rozvody elektřiny a vody, moderní kuchyňská linka, podlahy, koupelna, WC i sádkartonové podhledy. O vytápění se starají nové radiátory, které spolu s kvalitní izolací zajišťují velmi nízké provozní náklady. Samotný dům je po revitalizaci: zateplení, nová střešní krytina, plastová okna a tepelné čerpadlo. Dispozice bytu: obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon, WC a koupelna se sprchovým koutem. Byt se nachází v klidné části obce, nabízí vlastní parkování před domem a možnost odpočinku na společné zahradě. Byt se prodává v kompletním vybavení, takže je připraven k okamžitému užívání bez dalších investic.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4400154 |
| Inzerát vydán: | 24.04.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 28.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900939508 |
| Budova je z: | Dřevostavba |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Lodžie: | ANO |
| Užitná plocha: | 20 m ² |
| Kód zakázky: | 939508 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zdeněk Líka**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz