K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): **4396025** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

11 550 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k prodeji dva byty o dispozici 1+kk, které vznikly rozdělením jedné jednotky a nacházejí se v cihlovém domě v centru Prahy. Nemovitost je v osobním vlastnictví, po rekonstrukci a připravena k nastěhování či pronájmu. Celková užitná plocha činí cca 64 m2, k bytům náleží terasa o velikosti 28 m2. Byt se nachází ve 2. NP ze 4. Byty jsou částečně zařízené (kuchyňská linka), koupelna se sprchovým koutem, WC, umyvadlem a keramickými obklady. Vytápění je elektrickými přímotopy, ohřev vody bojlerem, elektřina 230 V, napojeno na veřejný vodovod a kanalizaci. Podlahy tvoří dlažba, dřevo a plovoucí podlahy, stropy železobetonové. Orientace sever a západ, dům suchý, bez izolace proti vlhku. K dispozici kolárna, parkování na ulici. Výborná dopravní dostupnost (MHD, autobus, vlak, metro) a kompletní občanská vybavenost. Ideální investiční příležitost. Neváhejte domluvit prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4396025
Inzerát vydán:	13.04.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900937771
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	63 m2
Kód zakázky:	937771

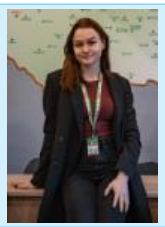









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Nikola Kurhanska
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz