

K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4390073 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

9 881 500 Kč

 Lokalita:
Praha 2

Nabízím ke koupi vkusně řešený byt 1+kk o ploše 34 m², situovaný v 1. patře udržovaného šestipodlažního domu v ulici Rubešova, v prestižní části pražských Vinohrad.

Byt je navržen s ohledem na funkčnost i pohodlí. Vysoké stropy a velká okna zajišťují dostatek denního světla a vytvářejí příjemně otevřený prostor. Orientace do klidné ulice přispívá k nerušenému bydlení, přestože se nacházíte v samotném centru města. Dům je pravidelně renovován a nabízí reprezentativní vstupní prostory s uměleckými prvky.

K dalším benefitům patří možnost relaxace ve vnitrobloku s venkovním posezením. Byt je prodáván kompletně zařízený, což umožňuje okamžité nastěhování nebo rychlé využití k pronájmu.

Výjimečná poloha v docházkové vzdálenosti od Václavského náměstí a Národního muzea zajišťuje skvělou dopravní dostupnost i veškerou občanskou vybavenost. V okolí se nachází restaurace, kavárny, obchody i kulturní instituce.

ID inzerátu ESO:	4390073
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	900934409
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	35 m ²
Kód zakázky:	934409



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Filip Hořejší

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz