

## K prodeji, Byt 1+kk

íslo inzerátu (ID): 4389864 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**3 790 000 K**

Lokalita:

**Praha-východ**

Moderní byt ve viladom s p ímým vstupem na zahradu s bazénem v žádané lokalit na hranici Prahy - Muka ov u í an, Lipová.

Vila se t emi bytovými jednotkami se nachází v atraktivní vilové ásti Muka ova, p í emž hned za domem je les.

Byt je o dispozici 1+kk (28,7 m<sup>2</sup>) s komorou/sklepem (5,5 m<sup>2</sup>) a podílem na společ ných ástech zahrady se sdílenou terasou a bazénem. Zahrada je osazena vzrostlou zelení a garantuje tak soukromí.

Díky prosklené st n a francouzskými dve mi se vstupem do zahrady je byt velmi sv tlý, s pozitivní energií. Je vhodný pro moderní bydlení, ale nabízí se zde i možnost využití reprezentativních prostor pro kancelá firmy.

Vila, zahrada i bytová jednotka po kompletní rekonstrukci. V inzerci byla použita vizualizace.

Financování hypotékou je možné a v rámci kompletního servisu ho rádi zajistíme.

Neváhejte a zavolejte si o prohlídku.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4389864           |
| Inzerát vydán:        | 11.03.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 07.05.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900934755         |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 34 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 934755            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Veronika Pelikánová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**