

K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4389508 Datum vydání: 12.03.2026

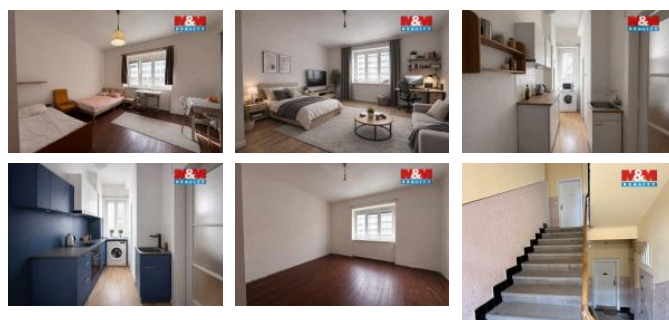
Cena za nemovitost:

5 450 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Prodej bytu 1+kk o užitné ploše 29 m² v širším centru Prahy, na rozhraní Nuslí a Pankráce. Byt v cihlovém domě se nachází ve 2. NP ze čtyř (s jedním podzemním podlažím). Stav bytu je před rekonstrukcí – ideální k moderní přestavbě nebo jako investice k pronájmu. Dispozice: velký obývací pokoj, chodba s kuchyňským koutem, komora, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. V bytě proběhla kompletní rekonstrukce elektřiny. Obdobná rekonstrukce proběhla i domě. Topení i ohřev teplé vody je řešen elektřinou. V případě zájmu lze připojit na plyn. K bytu náleží sklep 3 m² a možnost využít balkon v mezipatře. Dům je obklopen zahradou, která slouží k odpočinku obyvatelům domu. Byt je v současné době pronajat a v případě zájmu možnost převzít i s nájemníky. Výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost v bezprostředním okolí. Na metro Pankrác pěší chůzí 5 min. Pro bližší informace a termín prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4389508
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	900935552
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	29 m ²
Kód zakázky:	935552



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jitka Žáková

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz