

## K prodeji, Byt 1+kk

íslo inzerátu (ID): 4386065 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**5 700 000 K**

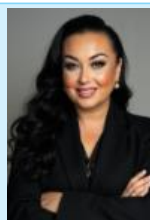
Lokalita:  
**Praha 9**

Investice, která dává smysl od prvního dne. Byt 1+kk, 39 m<sup>2</sup>, Tinecká ulice – Praha 18 Letany, 7. patro z 8 s výtahem. Světlý, klidný, s výhledem a vysokou atraktivitou pro nájemníky. Dispozice bez zbytečných metrů znamená maximální využití prostoru i výnosu. Sklepní kóje přímo na patře zvyšuje komfort a konkurenceschopnost při pronájmu. Lokalita s metrem C v dosahu, kompletní obývací vybaveností a stabilní poptávkou po nájemním bydlení zajišťuje rychlou obsazenost i dlouhodobou hodnotu nemovitosti. Ideální volba pro investora hledajícího bezpečné uložení kapitálu se stabilním cashflow a potenciálem dalšího růstu ceny. Domluvte si prohlídku ještě dnes. Těšíme se na vás.

ID inzerátu ESO:	4386065
Inzerát vydán:	21.02.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900933278
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	39 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	933278



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Renata Elias**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**