

K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4379299 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

5 680 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme moderně zrekonstruovaný byt 1+kk, 32,79m² (27,34m² byt + 4,5m² sklep), 3min. chůze od metra Budějovická.

Vytápění zajišťuje Climastar s akumulčním kamenem, který patří mezi moderní úsporné formy topení. Díky akumulaci tepla do speciálního kamene poskytuje příjemné sálavé teplo s nízkou spotřebou energie a rovnoměrnou teplotou v místnosti.

Ovládání odkudkoliv: aplikace umožňuje změnu i mimo domov.

Byt je vybaven výkonným ohřívačem vody

Ariston Pro1 ECO 80 H (80l), který představuje ideální kombinaci komfortu a úspory. Funkce Eco Evo navíc pomáhá výrazně snížit náklady na provoz. El. proud spíná levně 20 hodin, en. třída B.

Nová kuchyňská linka se spotřebiči - myčka, trouba, mikrovlnná trouba, indukce, lednice.

Koupelna s velkoformátovým obkladem, topením a samostatné WC s topením na wifí.

Půdorys do L - ložnicová část s možností uzavření posuvnou stěnou.

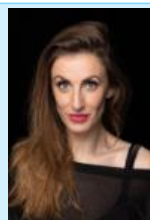
Teplý byt jihozápadní orientace, sluníčko tam svítí od 11h.

Vybavení bytu lze po dohodě odkoupit (postel Blanář a pod).



ID inzerátu ESO:	4379299
Inzerát vydán:	12.01.2026
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900929582
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	27 m ²
Kód zakázky:	929582

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Denisa Hodermarská

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz