

K prodeji, Byt 1+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4379154** Datum vydání: **18.01.2026**

Cena za nemovitost:

5 139 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Prodej zrekonstruovaného družstevního bytu 1+kk se splacenou anuitou.

Byt se nachází v sedmém patře panelového domu s výtahem. Celková výměra bytu je 26 m². Součástí bytu je komora vedle vstupu do bytu a sdílená lodžie o výměře 5 m².

Byt je plně vybavený a udržovaný ve velmi dobrém stavu, bez nutnosti rekonstrukce. Panelový dům je zateplený a v bytě jsou udělaná okna, tedy je velmi úsporný. Topení a TUV je dálkové. Internet je optický s rychlostí internetu až 2GB/s.

Nemovitost disponuje bezbariérovým přístupem a nachází se pouhých 400 metrů pěšky od Metra C - Střížkov.

Do 100 metrů od bytu naleznete: Penny Market, Lékárnu, Několik restaurací, Drogerii, Dětské hřiště a park přímo pod domem. Veškerá občanská vybavenost je v okolí. Metro je v dochozí vzdálenosti.

V současnosti je byt pronajat a může sloužit jako investiční.

ID inzerátu ESO:	4379154
Inzerát vydán:	12.01.2026
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900929887
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	26 m ²
Kód zakázky:	929887



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Radek Vlach

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz