

## K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4369623 Datum vydání: 03.01.2026

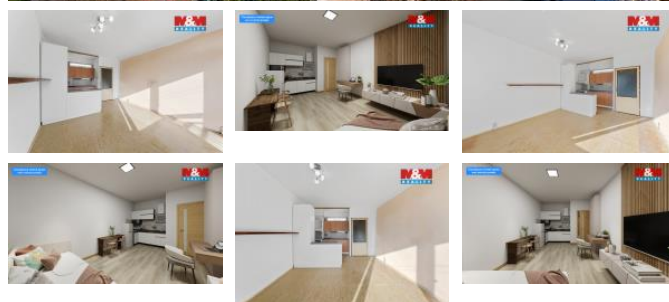
Cena za nemovitost:

**1 190 000 Kč**

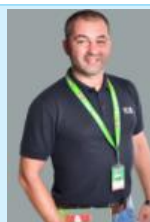
 Lokalita:  
**Děčín**

Nabízíme k prodeji útulný byt 1+kk v družstevním vlastnictví o celkové užitné ploše 28 m<sup>2</sup>, situovaný ve čtvrtém podlaží revitalizovaného panelového domu v klidné části Děčína III-Staré Město, ulice Žerotínova. Byt je v původním, udržovaném stavu, což umožňuje novému majiteli realizaci dle vlastních představ o rekonstrukci. Ideální volba pro jednotlivce či mladý pár hledající startovací bydlení. Vytápění je zajištěno dálkovým rozvodem. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol a MHD. K bytu náleží sklepní kóje a lodžie s výhledem do klidové zóny. Parkování je možné v přilehlých ulicích. V inzerci jsou použity vizualizace interiéru. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře. Naši hypoteční specialisté Vám zdarma zajistí optimální financování.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4369623           |
| Inzerát vydán:        | 12.11.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 03.01.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900925122         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Družstevní        |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 28 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 925122            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Miroslav Peřák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**