

K prodeji, Byt 1+kk

Číslo inzerátu (ID): 4352815 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

4 490 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

K prodeji nabízíme útulný byt 1+kk o velikosti 29,35 m², který se nachází ve 2. patře zděného domu z roku 2004 v klidné ulici Za Mlýnem v Hostivici. Byt je orientován na západ a nabízí příjemný výhled do zeleně. Dispozice zahrnuje obývací prostor s kuchyňským koutem, předsíň a koupelnu s WC. Nemovitost je vhodná k rekonstrukci, což otevírá možnost vytvořit si bydlení přesně podle svých představ. Jedná se o byt v družstevním vlastnictví bez anuity, financování je možné vlastními zdroji nebo zástavou jiné nemovitosti. V domě jsou k dispozici dvě kočárkárny. Díky praktické dispozici a dostupnosti je byt vhodný i jako investice k pronájmu. Lokalita vyniká klidem, množstvím zeleně a výbornou dopravní dostupností – v blízkosti je vlaková stanice s rychlým spojením do Prahy, autobusové linky, bezproblémové parkování a nájezd na D6. Hostivice nabízí kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, školky, školy, zdravotní péči i sportovní vyžití. Ideální pro jednotlivce, pár či investora.

ID inzerátu ESO:	4352815
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900917515
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	29 m ²
Kód zakázky:	917515



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vlasta Šťovíčková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz