

## K prodeji, Byt 1+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4349308** Datum vydání: **01.09.2025**

Cena za nemovitost:

**5 490 000 Kč**

Lokalita:

**Praha 4**

Nabízíme k prodeji světlý družstevní byt 1+kk, 30 m<sup>2</sup>, Praha 4 Chodov, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží revitalizovaného (zateplení, stoupačky, nový výtah) panelového domu s výtahem v klidné ulici Ledvinova. Anuita byla kompletně splacena.

Byt je v původním udržovaném stavu, což může být výhodou pro ty, kdo chtějí prostor přetvořit zcela podle vlastních představ.

Dispozice: vstupní chodba s vestavnou skříní a vstupem na samostatnou toaletu a do koupelny s menší sprchovou vanou.

Dále se tu pak nachází prostorný obývací pokoj a samostatná kuchyňka s vlastním oknem. K bytu náleží sklepní kóje.

Pokud vás nabídka zaujala, kontaktujte mě a domluvíme se na prohlídce.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4349308           |
| Inzerát vydán:        | 31.07.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900915432         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Družstevní        |
| Užitná plocha:        | 30 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 915432            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Radek Vlach**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**