

## K prodeji, Byt 1+kk

íslo inzerátu (ID): 4315159 Datum vydání: 06.03.2025

Cena za nemovitost:

**6 500 000 K**

Lokalita:

**Praha 5**

Nabízíme k prodeji světlý, moderně zrekonstruovaný byt 1+kk o výměře 42 m<sup>2</sup>, který se nachází v atraktivní lokalitě Praha 5 - Hlubočepy. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní a stylové bydlení v klidné oblasti. Součástí bytu je balkon s nádherným výhledem do Prokopského údolí, který poskytuje ideální prostor pro relaxaci. K bytu patří také garáž, která vám zajistí pohodlné parkování a ochranu vašeho vozidla. Výměna nových vrat je schválena SVJ a realizace by měla proběhnout tento rok. Vjezd do domu je zabezpečen bránou, takže nehrozí, že by na pozemku před domem parkoval někdo cizí. Lokalita nabízí vynikající dostupnost do centra města i do okolní přírody, což dává ideální kombinaci městského a klidného bydlení. Pro více informací kontaktujte makléře.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4315159           |
| Inzerát aktualizován: | 06.03.2025        |
| Inzerát vydán:        | 28.02.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900900319         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Parkování:            | Garáž             |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 42 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 900319            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Alice Kapounová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**