

## K prodeji, Byt 1+kk

číslo inzerátu (ID): 4304047 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**1 930 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Nabízíme k prodeji celkově zrekonstruovaný a kompletně vybavený 1+kk v osobním vlastnictví ve vyhledávané lokalitě Komenského sad, v ulici U Parku. Byt je po velmi vydatné rekonstrukci, zahrnující mimo jiné novou elektřinu, vyzdobené jádro a plovoucí podlahy. Hlavní místnost s útulným kuchyňským koutem a s barovým posezením, má obě hlavní stěny vybaveny praktickými, na míru vyrobenými úložnými prostory. V koupelně, kromě sprchového koutu, vestavného WC a designového umyvadla, se podařilo najít prostor i pro pračku. K dispozici je také prostorná lodžie a v případě vysokých letních teplot lze využít kvalitní klimatizaci značky Samsung. Samotný dům je po revitalizaci a je situován vchodem přímo do Komenského sadu, nejvíce tichého parku v centru Ostravy, sloužícího k relaxaci a k aktivnímu odpočinku. Parkování je možno za poplatek na soukromém parkovišti přímo u domu nebo zdarma v ulici.

ID inzerátu ESO:	4304047
Inzerát vydán:	13.01.2025
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900894892
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	28 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	894892



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lukáš Maderský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**