

## K prodeji, Byt 1+kk

íslo inzerátu (ID): 4293625 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

**1 851 000 K**

Lokalita:

Vážení zájemci! Nabízíme Vám útulný byt 1+kk v klidné části centra města Ústí nad Labem. Byt v cihlové zástavbě o užité ploše 19 m<sup>2</sup> se nachází v přízemí (1. NP) třípatrového domu. K bytu je vyleněná část zahrady k užívání. Samotný dům prošel rekonstrukcí stěchy a byl i zateplen. Bydlení zde je ideální pro jednotlivce i pár hledající startovací bydlení. Díky jeho nízkým nákladům a blízkosti vysoké školy ho také můžete vidět jako perfektní investiční příležitost. Byt je v dobrém stavu a tím je možnost okamžitého nastoupení bez dalších investic. Další výhodou je také využití dalších prostor - 1 sklepní kóje, zahradní kůlna, prostor pod schody a kolárna. Lokalita skýtá veškerou občanskou vybavenost v blízké dostupnosti a přesto si zachovává klidnou atmosféru. Skvělá dostupnost MHD a blízkost přírody činí tuto nabídku obzvláště atraktivní. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!

ID inzerátu ESO:	4293625
Inzerát vydán:	20.11.2024
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
ID zakázky v RK:	900891093
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	19 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	891093



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Vopršalová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**