

## K prodeji, Byt 1+kk

íslo inzerátu (ID): 4273294 Datum vydání: 27.08.2024

Cena za nemovitost:

**4 840 000 K**

Lokalita:  
**Praha 8**

Exkluzivní prodej moderního bytu o dispozici 1+kk a 40 m<sup>2</sup> užité plochy v jedné z nejzelenějších částí Prahy – Troji. Jednotka se nachází ve 3. podlaží domu se smíšenou konstrukcí a je ideální nejen k bydlení, ale i jako investice pro další pronájem. Interiér je velmi slunný a prakticky řešený. Disponuje opravdu velkou koupelnou s rohovou vanou a místem jak pro pračku, tak sušičku. Určitě oceníte i prostornou šatnu na Vaše oblečení a boty. Bytový dům z roku 2002 je výborně spravovaný s vlastní recepcí a kolárnou. Lokalita je plná zelení, v těsné blízkosti se nachází Botanická zahrada, Zoologická zahrada a NC Krakov. Pro milovníky sportu je k dispozici cyklostezka. Vynikající dopravní spojení- dvě zastávky autobusu pár kroků od domu a za pár minut jste na metru C Kobylisy. V místě je kompletní občanská vybavenost včetně polikliniky, ale i restaurací, kaváren a kulturního domu. Tento byt je tak ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní bydlení uprostřed přírody a se všemi službami.

ID inzerátu ESO:	4273294
Inzerát vydán:	27.08.2024
ID zakázky v RK:	900881803
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	881803



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Ivanco**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**