

K prodeji, Byt 1+kk

íslo inzerátu (ID): 4238385 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

8 280 000 K

Lokalita:
Praha 7

Základní informace o bytu

- velmi útulný byt s dispozicí 1+kk o ploše 29,8 m²
- Orientace bytu s okny na jižní stranu směrem do vnitrobloku
- Jednotka je plně vybavena - připraveno k nastěhování!!!
- Byt se nachází na 1. podlaží
- Součástí bytu je sklepní kóje o velikosti 3,4m² se společnou kolárnou a využití dvorku k relaxaci

Dům po kompletní rekonstrukci

- Kompletní renovace fasády domu, výmalba do světlých barev
- Nová okna v celém domě - repliky původních špaletových oken
- Nové dveře v celém domě včetně bytových jednotek
- Nové potrubí rozvody elektřiny, vody, plynu a odpadu
- Nové společné prostory, chodby včetně zvonků a schránky
- Vybudování relaxační zóny na společném dvoře
- čistý a vonavý dům
- Možné využití bytu
- Ideální pro rodinné bydlení i investiční záměr

Dopravní dostupnost

- Skvělá dopravní dostupnost v samém srdci Letné
- Zastávka tramvaje v dochozí vzdálenosti
- Jen pár minut od nájezdu do tunelu Blanka
- Parkování na modré zóně v okolí domu
- Restaurace a kavárny
- Nespočet restaurací a kaváren v těsném okolí domu

Občanská vybavenost

- Mateřská škola Nad Štolou
- Gymnázium Nad Štolou
- Základní škola Prahy 7

Relax

- umístění mezi Parky Stromovka a Letná
- Basketbalové hřiště a Tenisové kurty na Letné
- Sportovní hala Královka

ID inzerátu ESO:	4238385
Inzerát vydán:	15.04.2024
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
ID zakázky v RK:	6486020
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	0 m ²
Plocha pozemku:	0 m ²
Parkování:	U domu (veřejné)



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simon Lukavský

Tel:

725 753 753,

Email:

prodej@psn.cz

**Pražská správa
nemovitostí, spol. s r.**

O.

Tel:

221 088 111

Adresa:

Seifertova 9/823, 13000

Praha 3

Web:

www.psn.cz