

K prodeji, Byt 1+kk, 71 m2

Číslo inzerátu (ID): 4397098 Datum vydání: 09.07.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Trutnov

Nabízíme Vám útulný apartmán dům v domě o dispozici 1+kk a podlahové ploše 48,57 m a garáží o výměře 22,36 m s kvalitními výklopnými vraty od značky Hörmann.

Siebertovy výhledy nejsou dalším velkým developerským projektem. Jedná se o komorní rezidenci s pouhými 14 apartmány. Díky tomu zde vzniká malá, uzavřená komunita vlastníků, v níž naleznete naprosté soukromí, klid a komfort.

Exkluzivní poloha v nadmořské výšce 1001 m n. m. je zárukou dechberoucích výhledů nejen na Sněžku, Studniční horu a úpatí Luční hory, ale také na okolní panenskou přírodu. Užijte si pohledu na východ Slunce nad nejvyšší horou České republiky z pohodlí Vaší vlastní postele. Každý den bude výhled jiný. Každý den Vás překvapí kontrasty světla a stínu, mlhy v údolí, ranní nebo večerní světlo obarvující vrcholky hor i mraky pod nimi. To je výhled, jako málokde v Krkonoších.

Vyjdete-li ven, ocitnete se přímo v zimním sportovním areálu s bezkonkurenčními výhledy na Pec pod Sněžkou a okolní hřebeny, uprostřed krkonošské přírody. V okolí apartmánu najdete:

upravované lyžařské tratě a vleky SkiResortu Černá hora

Pec

naučnou stezku Vlčí jáma, cyklotrasy, turistické trasy a běžkařské okruhy

výchozí body na túry na Sněžku, Luční boudu, Výrovku nebo Černou horu

horské turistické středisko Pec pod Sněžkou

Celý apartmán je vybudován v nejvyšším standardu, který propojuje řemeslnou kvalitu, přírodní materiály a moderní design. Kuchyň navržena architektonickým studiem Steinerová Hoffmeister je zhotovena na míru vašemu prostoru a vybavena kvalitními spotřebiči.

V apartmánu kromě útočiště před ruchem velkoměsta naleznete:

podlahy z dubového dřeva

zakázkové truhlářské vestavby

koupelny s keramickými obklady italské značky

Casalgrande Padana

sanitu od české značky RAVAK osvědčená kvalita s

dlouholetou tradicí

podlahové vytápění napojené na plynový kotel Viessmann

Vitodens

Každý apartmán je řešen jako samostatná jednotka bez sdílených chodeb či společných prostor, což zajišťuje nejen vyšší míru soukromí, ale také nízké provozní náklady. Zaplatíte jen to, co doopravdy spotřebujete.

Není to jen další obyčejný apartmán. Je to místo, kam se budete rádi vracet. Sami, s rodinou i s přáteli. Pro chvíle, kdy chcete zpomalit, ale zůstat napojeni na svět.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Kozák

Tel:

+420 777276776

Email:

jan.kozak@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

Kontaktujte nás. Rádi Vám představíme celý projekt osobně. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:
<https://qara.cz/nemovitosti/prodej-apartmanu-1kk-48-m2-s-garazi-22-m2-pec-pod-snezkou/>

ID inzerátu ESO:	4397098
Inzerát aktualizován:	09.07.2026
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	71 m2
Užitná plocha:	46 m2
Podlahová plocha:	71 m2