

## K prodeji, Byt 1+kk, 66 m2

islo inzerátu (ID): 4323169 Datum vydání: 24.06.2026

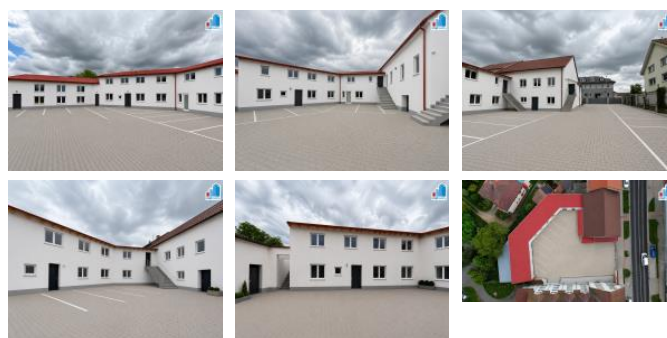
Cena za nemovitost:

**4 460 000 K**Lokalita:  
**Plzeň - jih**

Hledáte skvělou investici, anebo nové bydlení? Naše realitní společnost vám exkluzivně nabízí k prodeji velmi prostornou bytovou jednotku 1+kk se šatnou v novostavbě bytového domu v centru obce Chotšov, na ulici Plzeňská. Byt je aktuálně ve fázi výstavby, plně dokončená stavba a kolaudace je plánována na konec roku 2027.

Bytová jednotka o nadstandardní podlahové ploše 66,33 m<sup>2</sup> se bude nacházet v přízemí cihlového bytového domu. Dispozičně bude řešena jako vstupní předstí, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem nebo vanou, samostatná toaleta a velkorysá šatna, která zajišťuje dostatek úložného prostoru. K bytu náleží vlastní parkovací stání a podíl na společné příjezdové cestě. Vytápění bude zajištěno moderním podlahovým topným systémem s individuální regulací pomocí termostatu v jednotlivých místnostech. Ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler. Standard vybavení zahrnuje plastová okna s trojskly, kvalitní podlahové krytiny a moderní sanitární prvky. Obec Chotšov nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost díky autobusové i vlakové dopravě (SAD, D). V docházkové vzdálenosti se nachází škola, školka (cca 5 minut chůze), obchody a další služby. Zajistíme kompletní servis včetně vyřízení hypotečního úvěru. Doporučíme včasnou rezervaci této atraktivní nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4323169
Inzerát aktualizován:	24.06.2026
Inzerát vydán:	02.04.2025
ID zakázky v RK:	5414
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	66 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	66 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	66 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslav Straka**

Tel:

**+420739500243**

Email:

**jaroslav.straka@mixreality.eu****MIX Reality / Reality -  
Plzeň s.r.o.**

Tel:

**+420 377 322 120**

Adresa:

**Přemyslova 111/3, 301 00****Plzeň**

Web:

**www.mixreality.eu**