

K prodeji, Byt 1+kk, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): 4361636 Datum vydání: 16.11.2025

Cena za nemovitost:

8 970 000 Kč**Lokalita:**
Praha 3

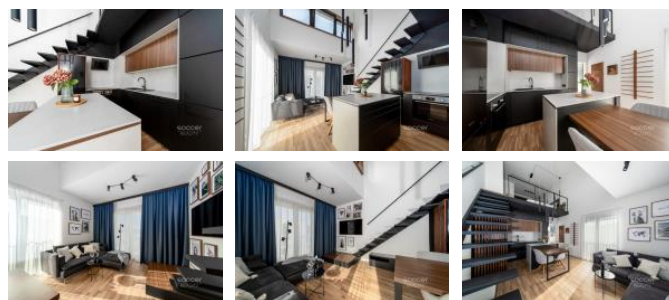
Soccer Reality vám zprostředkuje ke koupi moderní loftový byt 1+kk o ploše 36,1 m2 s galerií 18,2 m2 a balkonem 7,8 m2, který se nachází v 5. NP rezidenčního projektu Bydlení na Krejčárku v Praze 9 – Libeň, ul. Novovysočanská.

Byt je řešen s důrazem na design a praktičnost. Vysoké stropy dodávají prostoru vzdušnost, galerie vytváří útulnou ložnici, moderní kuchyňská linka na míru a elegantní schodiště podtrhují jedinečný styl loftového bydlení. Z obývacího pokoje je vstup na balkon s příjemným výhledem. Součástí je koupelna se sprchovým koutem a WC a prostorná předsíň. V bytě nainstalováno "inteligentní osvětlení" - T-led a "inteligentní vytápění" – Netatmo.

K bytu je možné dokoupit sklepní kóji v 2. PP a garážové stání v 1. PP budovy, což zajišťuje plný komfort pro každodenní život. Projekt Bydlení na Krejčárku je vyhledávaný pro svou výbornou polohu – v blízkosti najdete park Krejčárek, cyklostezky, sportoviště, kavárny i obchody. Centrum Prahy je dostupné během pár minut autem nebo MHD.

Tento loft je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají originální a stylové bydlení s veškerým zázemím v atraktivní lokalitě.

ID inzerátu ESO:	4361636
Inzerát aktualizován:	16.11.2025
Inzerát vydán:	26.09.2025
ID zakázky v RK:	66376
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Balkón:	8m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	65 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Novák**

Tel:

+420 777 276 667

Email:

novak@soccer-reality.cz**Soccer Reality s.r.o**

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz