

K prodeji, Byt 1+kk, 60 m²

íslo inzerátu (ID): 4292620 Datum vydání: 15.11.2024

Cena za nemovitost:

4 990 000 K

Lokalita:

Praha 10

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+kk ve velmi oblíbené lokalitě Praha - Michle. Byt o podlahové ploše 38 m² se nachází ve třetím patře cihlového domu. K bytu náleží také balkon o výměře 6 m² a kryté uzamčené garážové stání na dálkové ovládání. Garážové stání není zahrnuto v ceně a lze ho pořídit za částku 550.000,-.

Byt se prodává vybavený. Kuchyňská část je vybavena varnou deskou, troubou, lednicí s mrazákem, myčkou, digestoří a jídelním stolem se židlemi. V obývací/spací části je manželská postel, sedací souprava se stolem a skříňky. V chodbě se nachází pračka, botník a uložné prostory. Součástí koupelny je sprchový kout, toaleta, umyvadlo se skříňkou a zrcadlo.

V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost - supermarket Kaufland, restaurace, park Františka Langerova, dětské hřiště, škola, tenisové kurty aj. Jen 5 zastávek od domu se nachází oblíbená rekreační oblast v okolí Hamerského rybníka. Do 10 minut MHD se dostanete do nákupního a sportovního střediska EDEN nebo na metro Pankrác. Nejbližší tramvajová a autobusová zastávka MHD (Plynárna Michle) se nachází dvě minuty chůzí od domu.

Velkou výhodou jsou nízké náklady na bydlení. Byt je vhodný také na investici. V současné době je pronajat a je tedy možnost pokračování nájmu (případně je možné byt uvolnit do 3 měsíců).

Ráda vás nemovitostí provedu osobně a zodpovím všechny vaše dotazy.

ID inzerátu ESO:	4292620
Inzerát vydán:	15.11.2024
ID zakázky v RK:	5629
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Balkón:	6m ²
Užitná plocha:	38 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Markéta Petrová**

Tel:

+420775770050

Email:

petrova@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz