

## K prodeji, Byt 1+kk, 59 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4239601 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

**4 748 695 K**

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Chel ického eské Bud jovice - prodej nového bytu 1+kk s balkonem (3.05)

V rámci developerského projektu Rezidence Knapp nabízíme novostavbu bytu 1+kk ve 3. patře (4.NP). Výtahem se dostanete pohodlně na poschodí, kde je vstup do bytu.

Dispozice: za vchodovými dveřmi je předsíň s prostorem na vestavnou skříň, vlevo je vstup do koupelny se sprchovým koutem a WC, zde je prostor pro pračku a sušičku. Dále je vstup do obytné místnosti s přípravou na kuchyňskou linku a odtud na balkon. Tento byt jde upravit i koukou na 2+kk.

Byt má 47,4m<sup>2</sup>, 9,5m<sup>2</sup> balkon a 1,8m<sup>2</sup> má sklepní kóje na stejném patře domu.

V celém bytě je podlahové vytápění, stěny vyštukovány a vymalovány, kompletně osazené zásuvky a vypínače, hotová koupelna včetně sanitory, plastová okna s trojskly.

Dom je již zkolaudovaný a připravený na okamžité stěhování.

Byt má špičkovou polohu v centru města, 100m od Lannovy třídy a 15min pěšky na náměstí P. Otakara nebo také 350m k OC Mercury, kde jsou obě nádraží.

V případě zájmu o prohlídku volejte makléře nabídky.

Financování vám pomůžeme zajistit přes RX Finance.

ID inzerátu ESO:	4239601
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	21.04.2024
ID zakázky v RK:	387532
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m <sup>2</sup>
Balkón:	9m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	59 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Aleš Kudrlička**

Tel:

**+420731110367**

Email:

**ales.kudrlicka@re-max.cz**



**RE/MAX Optimal**

Tel:

Adresa:

**t. Národní svobody 181/26,  
39701 Písek**

Web:

**www.re-max.cz/optimal**