

K prodeji, Byt 1+kk, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4404736 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

Lokalita:

,

Hledáte vlastní horské zázemí s minimem starostí? Nabízíme vám ke koupi bytovou jednotku 1+kk v novostavbě rodinného domu v Hertvíkovicích (Mladé Buky), která je ideální pro rekreaci, víkendové pobyty i krátkodobé pronájmy v atraktivní lokalitě Krkonoš.

Jednotka se nachází v přízemí domu a bude disponovat vlastní terasou, zahradou určenou k výhradnímu užívání a parkovacím stáním přímo u domu.

Nemovitost bude předána ve stavu připraveném k dokončení interiéru dle vlastních představ nového majitele. Součástí prodeje není kuchyňská linka ani koupelna se sanitárním vybavením, což umožňuje dokončení přesně podle vlastního vkusu a zvoleného standardu. Samozřejmostí je podlahové vytápění včetně koupelny a moderní tepelné čerpadlo zajišťující vytápění i ohřev vody.

Důležitá informace: Nabízená jednotka bude vymezena jako samostatná bytová jednotka na základě plánovaného rozdělení rodinného domu (budoucí stav).

Hertvíkovice jsou strategickým bodem pro milovníky hor i aktivního odpočinku:

Golf Mladé Buky – 1,5 km,
ski areál a bobová dráha – 3,5 km,
cyklostezka – 200 m,
Janské Lázně – 6 km,
Pec pod Sněžkou – přibližně 15 minut,
Trutnov – 5 minut,
Praha – přibližně 1,5 hodiny.

Díky své poloze je jednotka vhodná pro vlastní rekreaci i ke krátkodobým pronájům v době, kdy ji sami nevyužíváte.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací o projektu a plánovaném rozdělení domu.

ID inzerátu ESO:	4404736
Inzerát aktualizován:	14.07.2026
Inzerát vydán:	17.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Užitná plocha:	58 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>